

Mẫu số: D20 -THADS  
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP  
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 296 /TB-THADS

Thạch Thất, ngày 28 tháng 02 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 622/QĐ-CCTHADS ngày 24/3/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 40/QĐ-CCTHADS ngày 06/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 60/QĐ-CCTHADS ngày 30/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00066/2022/CTTĐG- NHẤT TÍN ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 253, tờ bản đồ số 3, diện tích 270 m<sup>2</sup>, tại thôn 4, xã Phùng Xá, huyện Thạch Thất, Hà Nội. Thửa đất được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AH 759881 cho ông Chu Minh Trọng vào ngày 09/3/2007.

Giá khởi điểm của tài sản là 1.806.944.000 đồng.

Bằng chữ: Một tỷ, tám trăm linh sáu triệu, chín trăm bốn mươi bốn nghìn đồng.

Thời gian tổ chức buổi công bố giá: vào 09 giờ 30 phút ngày 21/3/2022.

Địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu - Phòng đấu giá: phòng 236, tòa HH1C, Khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 0985.199.048

(hoặc liên hệ mua hồ sơ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Toàn Cầu: phòng 236, tòa HH1C, Khu đô thị Linh Đàm, phường Hoàng Liệt, quận Hoàng Mai, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.666.24364).

**Lưu ý:** Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND xã Phùng Xá;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Thị Thom